


EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL
Periodos Contables Terminados el 31/08/2022 y 31/08/2021
(Cifras en Pesos Colombianos)

Detalle	31-ago.-2022	31-ago.-2021
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes de efectivo	117.850.107.181	27.578.057.935
Inversiones e instrumentos derivados	0	0
Cuentas por cobrar	1.414.130.885	654.055.287
Inventarios	73.667.579.877	71.948.576.350
Activo por Impuesto Corriente	1.586.927.027	1.078.053.896
Otros activos	11.798.003.844	1.030.410.082
Total activos corrientes	206.316.748.814	102.289.153.550
ACTIVO NO CORRIENTE		
Inversiones e instrumentos derivados	571.789.228	571.789.228
Cuentas por cobrar	0	234.057.975
Préstamos por cobrar	469.220.240	378.968.003
Propiedades, planta y equipo	954.162.804	1.174.567.190
Propiedades de Inversion	536.517.598	135.721.972.304
Activo por Impuesto Diferido	1.580.912.450	3.776.083.527
Activos Intangibles	1.080.597.532	974.999.239
Otros activos	400.730.735.528	447.806.954.451
Total activos no corrientes	405.923.935.380	590.639.391.917
TOTAL ACTIVO	612.240.684.194	692.928.545.467
PASIVOS		
Cuentas por pagar	87.853.155.836	49.333.093.799
Beneficios a los empleados	2.191.537.625	2.175.415.484
Otros pasivos	18.823.675.265	13.314.536.184
Total pasivos corrientes	108.868.368.726	64.823.045.467
Beneficios a los empleados	548.352.198	596.985.220
Provisiones	158.105.398	287.625.418
Pasivo por Impuesto Diferido	118.400.020	327.001.626
Otros pasivos	72.129.961.190	3.849.340.098
Total pasivos no corrientes	72.954.818.806	5.060.952.362
TOTAL PASIVO	181.823.187.532	69.883.997.829
PATRIMONIO		
Capital Fiscal	449.636.769.114	449.636.769.114
Resultado de ejercicios anteriores	159.515.456.280	191.727.517.237
Resultado del ejercicio	-178.734.728.732	-18.319.738.713
Ganancias o pérdidas por planes de beneficios a los	0	0
TOTAL PATRIMONIO	430.417.496.662	623.044.547.638
TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO	612.240.684.194	692.928.545.467
DEUDORAS POR EL CONTRARIO	46.651.430.075	43.892.452.962
ACREEDORAS POR EL CONTRARIO	881.644.099.711	1.051.499.006.953


MARIA CONSTANZA ERASO CONCHA
Gerente General (E)


FABIAN ANDRES ROMERO ACOSTA
Revisor Fiscal Suplente
T.P. 118310-T


YENNY CARRILLO PACHECO
Gestor Senior - 3 - Contadora (E)
T.P. 32514-T