

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL
Periodos Contables Terminados el 31/07/2022 y 31/07/2021
(Cifras en Pesos Colombianos)

| Detalle | 31-jul.-2022 | 31-jul.-2021 |
|---|------------------------|--------------------------|
| ACTIVO | | |
| ACTIVO CORRIENTE | | |
| Efectivo y equivalentes de efectivo | 95.863.171.037 | 31.291.225.250 |
| Inversiones e instrumentos derivados | 0 | 0 |
| Cuentas por cobrar | 1.538.026.280 | 490.521.004 |
| Inventarios | 95.395.000.180 | 71.820.478.480 |
| Activo por Impuesto Corriente | 1.553.988.019 | 1.066.209.033 |
| Otros activos | 11.960.843.788 | 1.084.449.185 |
| Total activos corrientes | 206.311.029.304 | 105.752.882.952 |
| ACTIVO NO CORRIENTE | | |
| Inversiones e instrumentos derivados | 571.789.228 | 571.789.228 |
| Cuentas por cobrar | 0 | 234.057.975 |
| Préstamos por cobrar | 469.220.240 | 446.865.042 |
| Propiedades, planta y equipo | 987.898.377 | 1.207.536.465 |
| Propiedades de Inversion | 536.517.597 | 136.095.001.839 |
| Activo por Impuesto Diferido | 1.580.912.450 | 3.776.083.527 |
| Activos Intangibles | 1.101.625.268 | 986.634.321 |
| Otros activos | 409.241.892.087 | 447.605.001.437 |
| Total activos no corrientes | 414.489.855.247 | 590.922.969.834 |
| TOTAL ACTIVO | 620.800.884.551 | 696.675.852.786 |
| PASIVOS | | |
| Cuentas por pagar | 73.474.410.647 | 48.147.960.165 |
| Beneficios a los empleados | 2.034.716.964 | 2.069.663.141 |
| Otros pasivos | 19.045.781.641 | 13.788.158.942 |
| Total pasivos corrientes | 94.554.909.252 | 64.005.782.248 |
| Beneficios a los empleados | 573.697.284 | 625.993.784 |
| Provisiones | 157.424.619 | 286.983.174 |
| Pasivo por Impuesto Diferido | 118.400.020 | 327.001.626 |
| Otros pasivos | 67.450.105.507 | 3.846.341.130 |
| Total pasivos no corrientes | 68.299.627.430 | 5.086.319.714 |
| TOTAL PASIVO | 162.854.536.682 | 69.092.101.962 |
| PATRIMONIO | | |
| Capital Fiscal | 449.636.769.114 | 449.636.769.114 |
| Resultado de ejercicios anteriores | 159.515.456.280 | 191.727.517.237 |
| Resultado del ejercicio | -151.205.877.525 | -13.780.535.527 |
| Ganancias o pérdidas por planes de beneficios a los | 0 | 0 |
| TOTAL PATRIMONIO | 457.946.347.869 | 627.583.750.824 |
| TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO | 620.800.884.551 | 696.675.852.786 |
| DEUDORAS POR EL CONTRARIO | 22.180.633.356 | 43.674.100.817 |
| ACREEDORAS POR EL CONTRARIO | 881.748.160.378 | 1.035.709.852.414 |

JUAN GUILLERMO JIMENEZ GOMEZ
Gerente General

FABIAN ANDRES ROMERO ACOSTA
Revisor Fiscal Suplente
T.P. 118310-T

YENNY CARRILLO PACHECO
Gestor Senior 3 - Contadora (E)
T.P. 32514-T